

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 60/EN/WSK/2021**Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-KALISZ" S.A.**

zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania

pn.: „Adaptacja pomieszczeń pod potrzeby biur”.**1. ZAMAWIAJĄCY:****Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-KALISZ" S.A.**

ul. Częstochowska 140, 62-800 Kalisz, NIP 618-00-42-077, REGON 250658668,
KRS 0000071223, Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy,
Kapitał zakładowy 65 849 450 PLN opłacony w całości.

2. TRYB ZAMÓWIENIA:

1. Niniejsze zapytanie ofertowe nie podlega przepisom Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019r., poz. 1843 tekst jednolity).
2. Niniejsze zapytanie ofertowe zostaje przeprowadzone zgodnie z zachowaniem zasady konkurencyjności, efektywności, jawności, przejrzystości i równego dostępu.
3. Zamawiający doloży wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
5. O wprowadzonych zmianach Zamawiający poinformuje Wykonawców poprzez zawieszenie informacji na stronie internetowej.
6. W sytuacji dokonania wyboru lub też zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru lub też unieważnienia postępowania, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców (dopuszczalna droga e-mail), którzy złożyli oferty oraz zamieści stosowaną informację na swojej stronie internetowej.
7. Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy / zamówienia.
8. **W ramach niniejszego zapytania Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówień częściowych.**

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: „Adaptacja pomieszczeń pod potrzeby biur”, zgodnie z kosztorysem do projektu stanowiącym załącznik nr 1, do zapytania ofertowego.

3.2. Przedmiot zamówienia musi być kompletny, wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych.

RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

3.3. Wykonawca udzieli gwarancji na minimum 36 m-cy, na przedmiot zamówienia, a na zainstalowane urządzenia zgodnie z gwarancją producenta. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego w okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zapewni świadczenie usług gwarancyjnych.

W przypadku niższej gwarancji oferta zostanie odrzucona formalnie, ponieważ **nie spełnia kryterium wejściowego do udziału w postępowaniu ofertowym**.

Gwarancja liczona będzie od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.

4. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

4.1. Oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia należy składać w Sekretariacie Prezesa Zarządu, mieszczącym się w siedzibie Spółki przy ulicy Częstochowskiej 140, 62-800 Kalisz, pok. nr 109, I piętro, w zamkniętych kopertach z napisem „**Adaptacja pomieszczeń pod potrzeby biur**”.

- osobiście, w terminie **do dnia 06.10.2021r. do godz. 9:00**,

- za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub firm kurierskich **do dnia 06.10.2021r. do godz. 9:00**.

4.2. **Komisyjne otwarcie ofert nastąpi 06.10.2021r. o godzinie 9:15 w siedzibie Spółki (BIUROWIEC), ul. Częstochowska 140, 62-800 Kalisz, I piętro, pok. nr 107.**

4.3. Oferty dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane.

5. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTA:

5.1. Termin związania ofertą wynosi **3 miesiące, licząc od dnia otwarcia kopert**.

5.2. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy w formie pisemnej, o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

6. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

6.1. Ofertę należy sporządzić na **Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**.

6.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia.

6.3. Wykonawca sporządzi ofertę w języku polskim.

6.4. Załączniki stanowią integralną część oferty.

6.5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego do tego Pełnomocnika Wykonawcy (Pełnomocnictwo do dokonywania czynności prawnych w imieniu Wykonawcy, w tym składania ofert).

6.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6.7. Składający ofertę Wykonawca, przyjmie wszelkie warunki określone w niniejszym zapytaniu ofertowym i nie wnosi uwag.

RADCA PRAWNY

Eukasz Płaczek

6.8. Wykonawca musi załączyć do formularza oferty:

- a) kopię aktualnego odpisu KRS lub zaświadczenie o wpisie do CEIDG (nie starsze niż 3 miesiące),

7. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERTY:

7.1. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty na podstawie następujących kryteriów oceny, przyjmując zasadę, że 1%=1 pkt.

7.2. Wartości punktowe w poszczególnych kryteriach zostaną podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami matematycznymi:

L.p.	Nazwa kryterium	Sposób punktowania	Waga kryterium %	Max. liczba punktów możliwych do uzyskania
1	Cena (C)	W kryterium tym punkty przyznawane będą w następujący sposób: $C = (C_n / C_o) * 60$ Punktacja obliczona zostanie jako proporcja ceny najniższej (Cn) do ceny oferty ocenianej złożonej w postępowaniu (Co) pomnożona przez wagę danego kryterium.	60	60
2	Termin realizacji (T)	W kryterium tym punkty przyznawane będą w następujący sposób: $T = (T_n / T_o) * 40$ Punktacja obliczona zostanie jako proporcja terminu najkrótszego (Tn) do terminu oferty ocenianej złożonej w postępowaniu (To) pomnożona przez wagę danego kryterium. (dni)	40	40

SUMA PUNKTÓW: C + T

7.3. Oferta która uzyskała największą liczbę punktów mierzona jako suma dwóch powyżej wskazanych kryteriów, zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty pozostaną sklasyfikowane w odniesieniu do najkorzystniejszej oferty.

7.4. Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia we wszystkich kryteriach oceny ofert wynosi 100 punktów.

7.5. Po otwarciu ofert i w toku ich weryfikacji, Zamawiający może poprosić Wykonawcę o udzielenie dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

7.6. Oferenci, którzy złożyli najkorzystniejsze 3 ważne oferty zostaną zaproszeni do etapu ustnego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji ceny.

7.7. Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyniku postępowania, drogą e-mailową.

7.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie.

8. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUKU DO WYKONAWCY:

8.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się firma która:

RADCA PRAWNY

Lukasz Płaczek

- jest uprawniona do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
- posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności związanych z realizacją zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- dysponuje potencjałem technicznym i zasobami ludzkimi niezbędnymi do wykonania zamówienia,
- znajduje się w sytuacji finansowej i ekonomicznej umożliwiającej prawidłowe wykonanie zamówienia.
- spełnia warunki niniejszego zapytania ofertowego,
- przejdzie pozytywną weryfikację Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi procedurami w grupie PGZ S.A.

9. DODATKOWE INFORMACJE:

9.1. Zamawiający oświadcza, iż posiada status Dużego Przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 424 z późn. zm.).

9.2. Wykonawca uzyska szczegółowe informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia w dni robocze od poniedziałku do piątku, jeżeli wystąpi drogą e-mail do Zamawiającego pod adresem: wladzimierz.korach@wsk.kalisz.pl i dw. robert.bialkowski@wsk.kalisz.pl w terminie do 3 dni roboczych.

Wizję lokalną można wykonać od dnia ogłoszenia zapytania ofertowego do dnia 01.10.2021 roku, po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym pod numerem tel. 62 504 67 09 lub 65 95.

9.3. Po otwarciu ofert i w toku ich weryfikacji, Zamawiający może zażądać udzielenia przez Wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących złożonych przez nich ofert i załączników oraz wezwać do uzupełnienia dokumentów w terminie określonym przez Zamawiającego.

9.4. Zamawiający ma prawo nanieść poprawki w ofercie: tj. m. in.: omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, które nie mają wpływu na przedmiot zamówienia, zawiadamiając, o tym fakcie wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

9.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia z wybranym Wykonawcą dodatkowych negocjacji, na etapie podpisywania Umowy/zamówienia na realizację przedmiotowego zamówienia.

9.6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przygotowuje i uzgodni z Zamawiającym harmonogram dostawy.

9.7. Na podstawie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1), dalej „RODO” informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego „PZL-KALISZ” S.A. z siedzibą w Kaliszu (68-800) przy ul. Częstochowskiej 140, zwana dalej „WSK „PZL-KALISZ” S.A.” lub „Administratorem”.

RADCA PRAWNY

Lukasz Płaczek

2. Osobą odpowiedzialną za prawidłowość przetwarzania danych jest Pełnomocnik ds. Ochrony Danych Osobowych. Kontakt do Pełnomocnika: e-mail: rodo@wsk.kalisz.pl nr tel.: +48 62 504 62 06.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu prawidłowej realizacji umowy oraz realizacji obowiązków podatkowych, a także mogą być przetwarzane dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego, jeśli takie się pojawiają.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze oraz art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. realizacji prawnie usprawiedliwionych interesów Administratora.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania umowy, a także później, tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją obowiązku archiwizacyjnego.
6. Przysługują Pani/Panu prawo żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo przenoszenia danych.
7. Informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Informujemy, że odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą:
 - a) podmioty przetwarzające dane w imieniu Administratora, uczestniczące w wykonywaniu czynności Administratora:
 - I. dostawcy systemów informatycznych i usług IT;
 - II. podmioty świadczące Administratorowi usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, szkoleniowe, organizacyjne, pomoc prawną, podatkową, rachunkową;
 - III. podmioty świadczące Administratorowi usługi w zakresie bezpieczeństwa i ochrony miejsca pracy;
 - b) inni administratorzy przetwarzający dane we własnym imieniu:
 - I. podmioty z Grupy Kapitałowej PGZ w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007r., o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 798);
 - II. kontrahenci WSK „PZL-KALISZ” S.A. – w zakresie niezbędnym do wykonywania umów zawieranych przez Administratora;
 - III. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską;
 - IV. podmioty współpracujące z Administratorem przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych – w zakresie, w jakim staną się administratorem danych;
 - V. podmioty świadczące usługi telekomunikacyjne;
 - c) organy uprawnione do otrzymania Pani/Pana danych na podstawie przepisów prawa.
9. Informujemy, że Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

10. Informujemy, że Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również nie będą wykorzystywane do profilowania.

Załączniki do zapytania:

Załącznik nr 1 – Kosztorys do projektu,

Załącznik nr 2 – Formularz oferty,

Załącznik nr 3 – Wzór umowa o poufności,

Załącznik nr 4 – Wzór umowy,

Załącznik nr 5 – Regulamin.

Podpis Zamawiającego

p.o. PREZES ZARZĄDU

Marcin Bruske


RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

KOSZTORYS DO PROJEKTU WNĘTRZ WSK PZL KALISZ

nk	opis	ilość	cena	wartość
	roboty rozbiórkowe			
	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm (Rozbiórka Rx0,5) KNR 2-02 0121-03	26		
	Ścianki działowe z pustaków szklanych 25x25x8 cm (Rozbiórka Rx0,5) KNR-W 2-02 0127-06	22		
	Wykucie otworów w ścianach o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych KNR 4-01 0329-03	1,4		
	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych TNN 170 KNR 2-02 0126-05	10		
1	Wykucie z muru podokienników KNR 4-01 0354-12	35		
	Demontaż ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 KNR 4-01 0354-09	8		
	Rozebranie posadzek z płytek na kleju KNR-W 4-01 0812-05	436		
	Rozebranie balustrad z kształowników stalowych KNR 4-04 0804-02	11		
	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi wraz z kosztami składowania i utylizacji na odległość do 1 km KNR 4-01 0108-11	24,5		
	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek KNR 4-01 0819-15	11		
	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14	24,5		
	razem roboty rozbiórkowe:			0
	prace murarskie i tynkarskie			
	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego KNR 4-01 0304-02	1,9		
	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm KNR 2-02 0121-03	67		
	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 6 cm KNR 2-02 0121-01	1,7		
	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 15 cm KNR 2-02 0121-03	16		
	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstw. KNR AT-43 0106-06	3,5		
2	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 75 pod montaż drzwi KNR AT-43 0119-02	4		
	Przedścianka z płyt gipsowo-kartonowych GKBI montowane na konstrukcji z profili C 75mm mocowanych do ścian za pomocą uchwytów z izolacją z wełny mineralnej grub. 70 mm	10		
	Ścianki ustępowe i natryskowe z HPL	7,2		
	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 15 mm wykonywane mechanicznie na ścianach KNR 2-02 2008-01 + KNR 2-02 2008-08	129		
	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome przed nałożeniem tynku NNRNKB 202 1134-01	129		
	razem prace murarskie i tynkarskie:			
	sufit podwieszany kasetonowy renowacja			
	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi KNR AT-43 0213-04	29		
3	Uzupełnienie sufitu podwieszanego płytkami sufitowymi przy powierzchni uzupełnienia ponad 5 m2 KNR 9-29 0319-04	505		

	plytki GYPTON POINT 80	534		
	razem sufit podwieszany renowacja:			0
	ściany typu allglass w systemie GSW office			
4	Ścianka stała z drzwiami w ościeżnicy GSW Office 2280x3060 Profile montażowe GSW Office Szkło hartowane Float gr. 8 mm (DRZWI) Ościeżnica systemowa GSW Office H - 1 kpl. Zawiasy WSS - 2 szt.; Zamek z klamką - 1 kpl.	1 kpl		
	Podkonstrukcja od sufitu podwieszanego (H=3060 mm), do poziomu żebrowania (H=4000 mm)	1 kpl		
	Ścianka stała z drzwiami w ościeżnicy GSW Office 3770/1100x3060mm. Szkło bezpieczne VSG 5.5.1 Float (ŚCIANKA) Profile montażowe GSW Office Szkło hartowane Float gr. 8 mm (DRZWI) Ościeżnica systemowa GSW Office H - 1 kpl. Zawiasy WSS - 2 szt.; Zamek z klamką - 1 kpl.	1 kpl		
	Podkonstrukcja od sufitu podwieszanego (H=3060 mm), do poziomu żebrowania (H=4000 mm)	1 kpl		
	pomiary, transport, montaż	1 kpl		
	razem ściany w systemie GSW office:			0
	wykończenie posadzek			
5	wylanie masy samopoziomującej wraz z materiałem	442		
	wykładzina dywanowa w płytkach 50x50cm Prasowana, tuftowana, pętelkowa o gramaturze runa 550g/m2,	212		
	montaż wykładziny dywanowej wraz z materiałami m2	212		
	wykładzina LVT CREATION 55 wzory Ponto Cruz Navy i City w płytkach i deskach	230		
	montaż wykładziny LVT wraz z materiałami m2	230		
	cokoły typu Vynaflex model 0482 mb	370		
	montaż cokołów	370		
	razem wykończenie posadzek:			0
	parapety wewnętrzne z konglomeratu			
6	parapet z konglomeratu łącznie w m2	11		
	Montaż parapetów z konglomeratu mb	35		
	dekoracyjne osłony grzejników	17		
	razem parapety wewnętrzne z montażem			0
	barierka na klatce schodowej			
9	barierka ze stali nierdzewnej z pochwytym i wypełnieniem z prętów ze stali nierdzewnej	10 mb		
	razem barierka na klatce schodowej:			0
	powłoki malarskie:			
10	Malowanie farbą białą powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem KNR 2-02 1505-03 + KNR 2-02 1505-04	224		
	Malowanie farbą NCS S 1502 Y50R powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem KNR 2-02 1505-03 + KNR 2-02 1505-04	248		
	Malowanie farbą NCS S 3005-Y20R powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem KNR 2-02 1505-03 + KNR 2-02 1505-04	108		

RADCA PRAWNY

Lukasz Płaczek

	Malowanie farbą NCS S 3500 N powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem KNR 2-02 1505-03 + KNR 2-02 1505-04	83		
	Malowanie farbą NCS S 1502-B powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem KNR 2-02 1505-03 + KNR 2-02 1505-04	38		
	razem powłoki malarskie:			0
11	okleiny ścienne			
	okleina o gramaturze 350g/m2 BASIC 7030	335		
	okleina o gramaturze 350g/m2 BASIC 7082	90		
	okleina o gramaturze 451g/m2 BB-BB-10	56		
	V Digital – z nadrukiem fotograficznym	71		
	ERASE MAGNETYCZNA	7,5		
	montaż z klejem KNR 2-02 1514-01	502		
	razem okleiny ścienne:			0
13	armatura i ceramika sanitarna			
	umywalka wisząca 46x60 PARVA 60 K27-031	3		
	miska zwieszana typu cleanon PARVA K27-061	4		
	deska duroplastowa wolnoopadająca PARVA SLIM K98-0136	4		
	bateria umywalkowa sztorcowa CROMO S951-050	5		
	stelaż podtynkowy do suchej zabudowy AQUA S97-063	4		
	pisuar APOLLO A 100 K11-0024	1		
	stelaż podtynkowy do pisuaru AQUA K97-410	1		
	elektroniczna ścienna spłuczka pisuarowa K97-254	1		
	umywalka wpuszczana w blat 39,5x50cm ONTARIO NEW 50 K669-001	2		
	przycisk do spłukiwania PRESTO czarny K97-418	4		
	razem ceramika, armatura sanitarna:			0,00 zł
14	licowanie ścian glazurą, układanie podłóg:			
	Newstone Graphite stopnica 30x120	27		
	Newstone graphite 60x60	19		
	Sand wood beige 18,5 x 59,8	22		
	Zambezi blue big structure 20x60	33		
	PS 200 Ivory mat 20x60	44		
	lustro klejone do ściany z montażem	3,7		
	blat pod umywalki z corianu w kolorze białym z montażem	1		
	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej KNR AT-23 0207-06	138		
		licowanie ścian glazurą, układanie podłóg:		
15	modernizacja instalacji wod/kan			
	demontaż ceramiki i armatury sanitarnej (wartość szacunkowa)	kpl.		
	wykonanie podejść hydraulicznych (wartość szacunkowa)	kpl.		
	montaż ceramiki i armatury sanitarnej (wartość szacunkowa)	kpl.		
	przeniesienie grzejników (wartość szacunkowa)	kpl.		
	modernizacja instalacji wod/kan razem:			0
	stolarka i ślusarka wewnętrzna :			
	drzwi aluminiowe DAL 1 z montażem	1		
	drzwi aluminiowe DAL 2 z montażem	1		
	drzwi aluminiowe DAL 3 z montażem	1		

RADCA PRAWNY

Lukasz Płaczek

16	drzwi aluminiowe DAL 4 z montażem	1		
	montaż ślusarki aluminiowej z materiałem	kpl		
	drzwi laminowane pełne D1, D1T	9		
	drzwi laminowane pełne D1S z samozamykaczem	3		
	drzwi laminowane pełne D1EA	1		
	drzwi laminowane pełne D2 z panelem podwyższającym	8		
	montaż drzwi laminowanych z materiałem	21		
razem stolarka i ślusarka wewnętrzna:				0
18	modernizacja instalacji elektrycznej			
	koszt usługi z materiałem i osprzętem szacunkowo na podstawie wytycznych			
	razem modernizacja instalacji elektrycznej:			0
19	akcesoria łazienkowe			
	bezdotykowy automatyczny dozownik mydła w pianie DAC201	3		
	pojemnik na ręczniki składane AAC101	3		
	pojemnik na papier toaletowy BAC101	3		
	razem akcesoria łazienkowe:			0
RAZEM				netto: 0

RADCA PRAWNY
Lukasz Płaczek

FORMULARZ OFERTY w sprawie zadania pn.:
„Adaptacja pomieszczeń pod potrzeby biur”

Oferta sporządzona w dniu.....

1. Dane Oferenta:
 - a) imię, nazwisko lub nazwa firmy
 - b) adres siedziby (jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot).....
 - c) adres oferenta do korespondencji na terenie Rzeczypospolitej Pospolitej.....
 - d) numer telefonu kontaktowego.....
 - e) e-mail.....
2. Oferuję następującą cenę ryczałtowa
netto PLN, słownie:
brutto PLN, słownie:
(z uwzględnieniem stanu prawnego na dzień składania oferty i stanu prawnego na ostatni dzień związania ofertą, jeżeli wiadomo, że uległby zmianie)
3. Termin realizacji
4. Oferent potwierdza termin płatności 30 dni od daty otrzymania FV wraz z kompletem wymaganych dokumentów, po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Oświadczam, że oferta nie ma charakteru warunkowego.
6. Oświadczam, że termin związania ofertą wynosi **3 miesiące, licząc od dnia otwarcia kopert.**
7. Oświadczam, że wobec mnie jako oferenta nie wszczęto postępowania likwidacyjnego, bądź upadłościowego.
8. Oświadczam, że oferent będący osobą fizyczną lub osobą/osoby fizyczne reprezentujące oferenta wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO.

Do niniejszej oferty załączam:

- a) kopię aktualnego odpisu KRS lub zaświadczenie o wpisie do CEIDG (nie starsze niż 3 miesiące),
- b) 2 do 3 referencji potwierdzających wykonanie podobnych lub takich samych prac,

RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

- c) Wypełniony kosztorys przedmiotu zamówienia, w formie dokumentu papierowego, obejmujący i uwzględniający wszystkie koszty zadania w rozbiciu na pozycje,
- d) wykaz osób z imienia i nazwiska, z niezbędnymi kwalifikacjami do wykonania przedmiotu zamówienia,
- e) wykaz maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

.....
*Data, pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Oferenta*

RADCA PRAWNY

Lukasz Płaczek

UMOWA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI

zawarta dnia w Kaliszu pomiędzy:

Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A z siedzibą w Kaliszu, 62-800 Kalisz, ul. Częstochowska 140, spółką wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy, Kapitał zakładowy 66 150 680 PLN opłacony w całości., NIP 618-00-42-077, REGON 250658668, KRS 0000071223.

reprezentowana przez:

zwana dalej – **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** lub „Stroną Ujawniającą”

a

reprezentowana przez:

zwana dalej – „Stroną Otrzymującą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub indywidualnie „Stroną”;

Mając na uwadze, że:

1. Strony zamierzają nawiązać współpracę (zwaną dalej „Współpracą”) i w ramach wykonywania prac związanych ze Współpracą niezbędne będzie dopuszczenie Strony Otrzymującej do informacji o charakterze poufnym i niejawnym dotyczących Strony Ujawniającej oraz jej klientów i kontrahentów, których nieuprawnione ujawnienie lub wykorzystanie może wywołać negatywne konsekwencje dla Strony Ujawniającej bądź jej klientów lub kontrahentów;
2. Celem Stron zawierających niniejszą Umowę, jest zapewnienie ochrony informacji o charakterze

NON-DISCLOSURE AGREEMENT

signed onin Kalisz by and between:

Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A, based in Kalisz, 62-800 Kalisz, 140 Częstochowska street, a company entered in the register of entrepreneurs of the National Court Register, kept by the District Court in Poznań, Commercial Division of the National Court Register IX, KRS 0000071223, initial capital 66 150 680 PLN Tax Identification Number: 618-00-42-077; REGON (national register of economic units): 250658668;

represented by:

hereinafter referred to as **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** or "the Disclosing Party " and

represented by:

hereinafter referred to as "the Receiving Party "

hereinafter jointly referred to as **the Parties** ", or individually as "the Party ";

Bearing in mind that:

1. The Parties intend to initiate cooperation (hereinafter referred to as "**the Cooperation** ") and as part of the works related to the Cooperation it will be necessary for the Receiving Party to obtain access to confidential and classified information concerning the Disclosing Party, its customers and contractors, unauthorised disclosure or use of which can adversely affect the Disclosing Party or its customers or contractors;
2. The aim of the Parties entering into this Agreement is to ensure protection of confidential and classified information transferred during the performance of works by the Parties in connection with the planned

poufnym i niejawnym przekazywanych w trakcie prowadzenia przez Strony prac w związku z planowaną Współpracą,

Strony zawierają niniejszą Umowę o treści:

§ 1

1. Strony zgodnie oświadczają, że przez informacje o charakterze poufnym i niejawnym rozumie się wszelkie materiały, dokumenty i informacje techniczne, technologiczne, handlowe, finansowe, prawne i organizacyjne oraz wszelkie inne informacje posiadające wartość gospodarczą, wyrażone w jakikolwiek sposób, a w tym za pomocą mowy, pisma, obrazu, rysunku, znaku lub dźwięku, dotyczące Strony Ujawniającej bądź jej klientów lub kontrahentów, co do których Strona Ujawniająca bądź jej klienci lub kontrahenci podjęli niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, które zostały uzyskane przez Stronę Otrzymującą, bezpośrednio od Strony Ujawniającej bądź za pośrednictwem osób trzecich, w czasie trwania Współpracy, bądź podczas czynności poprzedzających rozpoczęcie Współpracy.
2. Strony zgodnie oświadczają, że informacjami o charakterze poufnym i niejawnym są również informacje, co do których nie zostały podjęte bezpośrednie działania w celu zachowania ich poufności, ale których treść wskazuje na konieczność zachowania ich poufności, a w tym informacje uzyskane w wyniku analizy lub przetworzenia informacji, o których mowa w ust. 1.
3. Informacjami o charakterze poufnym i niejawnym są w szczególności:
 - a) informacje dotyczące firmy **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub jej klientów bądź kontrahentów), a w tym jej organizacji, działalności handlowej, przedsiębiorstwa, finansów lub odnoszące się do jej oddziałów bądź podmiotów powiązanych lub zależnych;
 - b) informacje o zatwierdzonych kierunkach rozwoju firmy **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub jej klientów bądź kontrahentów) oraz o wieloletnich programach działalności, a także podejmowanych przez firmę **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub jej klientów bądź kontrahentów) przygotowaniach w tym zakresie;
 - c) informacje o organizacji wewnętrznej firmy **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub jej klientów bądź kontrahentów), wyposażeniu

Cooperation,

The Parties hereby enter into the present Agreement, as follows:

§ 1

1. The Parties unanimously declare that confidential and classified information shall mean materials, documents and technical, technological, commercial, financial, legal, organisational as well as any other information concerning the Disclosing Party, its customers or contractors, having economic value, and expressed in any manner, including orally, in writing, as an image, drawing, sign, and a sound, , with regard to which the Disclosing Party , its customers or contractors undertook necessary actions in order to maintain their confidentiality, which was obtained by the Receiving Party directly from the Disclosing Party or via third parties, in the course of the Cooperation, or during the activities preceding the Cooperation.
2. The Parties unanimously declare that confidential and classified information is also information, for which no direct actions were undertaken in order to maintain their confidentiality, but whose content indicates the necessity to keep it confidential, including information obtained as a result of analysis or processing of information referred to in passage 1.
3. Confidential and classified information include in particular:
 - a) information concerning **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (its customers or contractors), including its organisation, commercial activity, management, finance, or information referring to its branches, affiliates or subsidiaries;
 - b) information about approved directions of development of **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (its customers or contractors) and long-term programmes, as well as any preparations of **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (its customers or contractors) in this respect;
 - c) information on the internal organisation of **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (its customers or contractors) , equipment of **Wytwórnia Sprzętu**

przedsiębiorstwa firmy **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub jej klientów bądź kontrahentów), form i metod pracy (w tym stosowanej technologii i know-how), sposobach działania oraz prowadzonych akcjach marketingowych;

- d) informacje o liczbie i strukturze zatrudnienia oraz wysokości wynagrodzeń w firmie **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub u jej klientów bądź kontrahentów);
- e) informacje o pracach naukowo – badawczych, projektowych, technologicznych i konstrukcyjnych, inwestycjach, wynalazkach (patentach) i wzorach użytkowych, mających związek z działalnością gospodarczą prowadzoną przez firmę **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub jej klientów bądź kontrahentów);
- f) informacje o osobach zatrudnionych w firmie **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub u jej klientów bądź kontrahentów) oraz o jakichkolwiek danych pozwalających na identyfikację tych osób lub podmiotów, względnie zestawianie cech je charakteryzujących;
- g) informacje dotyczące prowadzonych przez firmę **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub jej klientów bądź kontrahentów) spraw prawnych i handlowych, przygotowań i negocjacji w sprawie zawarcia umów, warunków prawnych, technicznych i ekonomicznych określonych w tych umowach, korespondencji handlowej, pism procesowych i administracyjnych, orzeczeń sądowych, administracyjnych i sądowno-administracyjnych;
- h) informacje o wszelkich danych finansowych firmy **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub jej klientów bądź kontrahentów), także wówczas, gdy dane te podlegają udostępnieniu na podstawie przepisów prawa, ale zanim to nastąpi;
- i) wszelkie inne informacje przekazane przez firmę **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (lub jej klientów bądź kontrahentów) określone jako informacje poufne.

4. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku uzyskania przez Stronę Otrzymującą informacji, co do których nie ma pewności co do tego czy są informacjami poufnymi oraz niejawnymi, Strona Otrzymująca zobowiązana jest do traktowania tych informacji jak informacji poufnych i niejawnych oraz niezwłocznego poinformowania Strony Ujawniającej

Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A (its customers or contractors), forms and methods of work (including technology and know-how), methods of operation, as well as marketing campaigns;

- d) information about the number of employees, structure of employment and the amount of remuneration in **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (or in its customers or contractors);
- e) information about scientific – research, design, technological and construction works, investments, inventions (patents) and utility models, connected with business operations conducted by **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A sp. z o.o.** (its customers or contractors);
- f) information about employees of **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (or its customers or contractors) and any data identifying these people or entities, or compilations of their characteristics;
- g) information concerning legal and commercial matters, preparations and negotiations related to entering into agreements, legal, technical and economic conditions specified in these agreements, carried out by **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (its customers or contractors), its commercial correspondence, lawsuit and administrative documents, court, administrative and court-administrative decisions;
- h) information on any financial data of **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (its customers or contractors), also when data are to be disclosed on the basis of respective legal provisions, but before they are disclosed;
- i) any other information provided by **Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Kalisz" S.A** (its customers or contractors) defined as confidential information.

4. The Parties unanimously declare that should the Receiving Party obtain information, for which there is no certainty as to whether it is confidential and classified information, the Receiving Party shall treat such information as confidential and classified information and immediately inform the Disclosing Party about its doubts. In the case of no immediate answer from the Disclosing Party, it is assumed that such information is

o powstałych wątpliwościach. W przypadku braku niezwłocznej odpowiedzi Strony Ujawniającej przyjmuje się, że dana informacja jest informacją o charakterze poufnym i niejawnym.

5. Strony zgodnie oświadczają, że informacje o charakterze poufnym i niejawnym, o których mowa w ust. 1 do 4, zwane są dalej łącznie jako „**Informacje Poufne**”.
6. Strony zgodnie oświadczają, że Informacjami Poufnymi nie są informacje:
 - a) które są lub staną się publicznie dostępne w jakikolwiek sposób bez naruszenia niniejszej Umowy przez Stronę Otrzymującą;
 - b) które zostaną ujawnione przez Stronę Otrzymującą po uprzednim uzyskaniu pisemnej – pod rygorem nieważności – zgody Strony Ujawniającej

§ 2

1. Strona Otrzymująca zobowiązuje się do:

- a) utrzymania w tajemnicy Informacji Poufnych i nieujawniania ich osobom trzecim, a w tym podmiotom powiązanim lub zależnym od Strony Otrzymującej, bez wyraźniej – pisemnej, pod rygorem nieważności – zgody Strony Ujawniającej;
- b) wykorzystywania Informacji Poufnych jedynie w związku i na potrzeby prowadzenia prac związanych ze Współpracą oraz w czasie jej trwania;
- c) zabezpieczenia, ochrony przed kradzieżą, bezprawnym dostępem lub utratą Informacji Poufnych, a także nie powielenia (kopiowania) Informacji Poufnych poza uzasadnioną potrzebę (wszelkie wykonane kopie Informacji Poufnych, w braku odmiennego zastrzeżenia, stanowią własność Strony Ujawniającej);
- d) przekazywania Informacji Poufnych wyłącznie tym swoim pracownikom, którzy biorą udział w pracach w ramach Współpracy, a którym Informacje Poufne są niezbędne do wykonywania pracy w ramach Współpracy;
- e) pouczenia wszystkich osób wykonujących w imieniu lub na rzecz Strony Otrzymującej jakiekolwiek prace w ramach Współpracy, o obowiązkach wynikających z niniejszej Umowy;
- f) niezwłocznego poinformowania Strony Ujawniającej, o każdym przypadku, gdy Strona Otrzymująca, z uwagi na przepisy prawa lub na podstawie orzeczenia wydanego przez właściwy Sąd, bądź na podstawie decyzji albo innego aktu organu administracji państwowej, jest lub będzie zobowiązana do

confidential and classified information.

5. The Parties unanimously declare that the confidential and classified information referred to in passages 1 - 4, is hereinafter referred to as "**the Confidential Information**".
6. The Parties unanimously declare that the Confidential Information does not include:
 - a) information which is or will be made publicly disclosed in any way by the Receiving Party without breaching this Agreement;
 - b) information which is disclosed by the Receiving Party after obtaining a prior consent of the Disclosing Party, that shall be declared null and void unless provided in writing

§ 2

1. The Receiving Party shall be obliged to:

- a) maintain the confidential status of Confidential Information and not to disclose it to third parties, including affiliates or subsidiaries of the Receiving Party, without the explicit consent of the Disclosing Party, that shall be declared null and void unless provided in writing;
- b) use the Confidential Information only in connection with and for the purposes of conducting works related to the Cooperation and during its duration;
- c) protect against theft, unlawful access or loss of Confidential Information, as well as not to duplicate (copy) the Confidential Information, except in duly justified cases (any copies of the Confidential Information, unless expressly stated to the contrary, belong to the Disclosing Party);
- d) transfer the Confidential Information only to those of its employees who take part in works as part of the Cooperation, and for whom the Confidential Information is necessary to perform the work under the Cooperation;
- e) inform all people performing any work as part of the Cooperation on behalf or for the benefit of the Receiving Party, about duties arising from this Agreement;
- f) immediately inform the Disclosing Party each time the Receiving Party, due to legal regulations or on the basis of a ruling issued by a competent Court, or a decision or any other act of the state administration authority, is or will be obliged to disclose the Confidential Information;

<p>ujawnienia Informacji Poufnych;</p> <p>g) podjęcia – w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt f) – uzasadnionych i możliwych działań zmierzających do zapewnienia, że ujawnione Informacje Poufne będą traktowane w sposób poufny i wykorzystywane tylko dla celów uzasadnionych celem ujawnienia;</p> <p>h) niezwłocznego poinformowania Strony Ujawniającej, o każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszej Umowy przez Stronę Otrzymującą lub jej pracowników bądź współpracowników, a to w celu podjęcia przez Stronę Ujawniającą ewentualnych działań zapobiegawczych, mających na celu uniknięcie lub zmniejszenie ewentualnej szkody przez Stronę Ujawniającą lub jej klientów bądź kontrahentów;</p> <p>i) niezwłocznego poinformowania Strony Ujawniającej, o każdym stwierdzonym przypadku ujawnienia Informacji Poufnych, a to w celu podjęcia przez Stronę Ujawniającą ewentualnych działań zapobiegawczych, mających na celu uniknięcie lub zmniejszenie ewentualnej szkody przez Stronę Ujawniającą lub jej klientów bądź kontrahentów.;</p> <p>j) nienawiązywania bezpośrednich lub pośrednich kontaktów z kierownictwem i pracownikami Strony Ujawniającej lub jej klientów bądź kontrahentów, poza osobami wskazanymi do kontaktu, w celu uzyskania dalszych informacji na temat Strony Ujawniającej lub jej klientów bądź kontrahentów, które nie są niezbędne do wykonania prac związanych ze Współpracą;</p> <p>k) nienawiązywania bezpośrednich lub pośrednich kontaktów z klientami lub kontrahentami Strony Ujawniającej, bez uprzedniej pisemnej – pod rygorem nieważności – zgody Strony Ujawniającej;</p> <p>l) nienakłaniania bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty powiązane lub zależne od Strony Otrzymującej jakiegokolwiek pracownika Strony Ujawniającej do rozwiązania stosunku pracy ze Stroną Ujawniającą;</p> <p>m) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, w przypadku przekazania przez Stronę Ujawniającą Stronie Otrzymującej jakichkolwiek danych osobowych objętych przepisami tej ustawy, jak również wykorzystywania tych danych osobowych wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji prac w ramach Współpracy;</p> <p>2. Strona Otrzymująca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków, o których mowa w ust. 1,</p>	<p>g) undertake – in the case referred to in passage 1 subitem f) – justified and possible actions to ensure that the disclosed Confidential Information is treated in a confidential manner and used for justified purposes;</p> <p>h) immediately inform the Disclosing Party each time the Receiving Party, its employees or co-workers breach the provisions of this Agreement, so as to enable the Disclosing Party to undertake possible preventive actions for avoiding or reducing a damage possible done by the Disclosing Party, its customers or contractors;</p> <p>i) immediately inform the Disclosing Party about each observed disclosure of the Confidential Information, so as to enable the Disclosing Party to undertake possible preventive actions for avoiding or reducing a damage possible done by the Disclosing Party, its customers or contractors;</p> <p>j) not to directly or indirectly contact with managers and employees of the Disclosing Party, its customers or contractors, except for contact persons, to obtain further information about the Disclosing Party, its customers or contractors, which is not necessary to execute the works related to the Cooperation;</p> <p>k) not to directly or indirectly contact with customers or contractors of the Disclosing Party, without its prior consent, which shall be declared null and void unless made in writing;</p> <p>l) not to directly or indirectly incite, through affiliates or subsidiaries of the Receiving Party, any employee of the Disclosing Party to terminate the employment;</p> <p>m) comply with the Act of 29 August 1997 on Personal Data Protection when the Disclosing Party transfers to the Receiving Party personal data covered by regulations of this Act, as well as use these data only to the extent necessary to perform the works under the Cooperation;</p> <p>2. The Receiving Party shall be obliged to comply with the obligations referred to in passage 1, starting from the date of signing this Agreement throughout the entire course of the Cooperation and for the period of 2 years</p>
---	--

począwszy od dnia podpisania niniejszej Umowy, przez cały okres Współpracy oraz przez okres 2 lat po zakończeniu Współpracy. W przypadku, gdy po dniu podpisania niniejszej Umowy, nie dojdzie do nawiązania Współpracy pomiędzy Stronami, Strona Otrzymująca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków, o których mowa w ust. 1, przez okres 2 lat licząc od dnia podpisania niniejszej Umowy.

3. Strona Otrzymująca ponosi odpowiedzialność za działania i zachowania pracowników lub współpracowników wyłącznie którzy będą posiadali dostęp do Informacji Poufnych, a w tym podwykonawców oraz podmiotów powiązanych lub zależnych od Strony Otrzymującej, naruszające postanowienia niniejszej Umowy, jak za działania i zachowania własne.
4. Wszelkie Informacje Poufne oraz ich kopie, niezależnie od formy przekazania (a w tym: dokumenty, rysunki, projekty, pliki, itp.) – w przypadku braku odmiennego zastrzeżenia – stanowią wyłączną własność Strony Ujawniającej. Strona Otrzymująca zobowiązuje się do zwrotu Informacji Poufnych oraz wszelkich ich kopii Stronie Ujawniającej, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z ich treścią przez osoby trzecie, niezwłocznie po zakończeniu Współpracy, a w przypadku, gdy nie dojdzie do nawiązania Współpracy pomiędzy Stronami, niezwłocznie po otrzymaniu przez Stronę Otrzymującą wezwania do zwrotu Informacji Poufnych. W przypadku gdy zwrot Informacji Poufnych Stronie Ujawniającej, z przyczyn technicznych nie jest możliwy, Strona Otrzymująca zobowiązuje się do protokolarnego zniszczenia Informacji Poufnych bądź nośników, na których Informacje Poufne się znajdują oraz przesłania Stronie Ujawniającej protokołu zniszczenia.
5. Strony zgodnie oświadczają, że przekazanie przez Stronę Ujawniającą Stronie Otrzymującej Informacji Poufnych nie stanowi udzielenia Stronie Otrzymującej żadnych licencji, praw patentowych lub innych praw objętych ustawą z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych bądź ustawą z dnia 30 czerwca 2000 r. Prawo własności przemysłowej, ani żadnych innych, analogicznych praw, poza wyraźnie przyznanymi.

§ 3

1. W przypadku, gdy Otrzymujący złoży ofertę lub będzie próbował nawiązać kontakt handlowy bez zgody Ujawniającego z firmą wskazaną w

after the end of the Cooperation. In the event when no Cooperation is initiated between the Parties after signing this Agreement, the Receiving Party shall be obliged to comply with the obligations referred to in passage 1 for the period of 2 years counting from the date of signing this Agreement.

3. The Receiving Party shall be responsible for actions and behaviour of their employees or co-workers who only have access to Confidential Information, including subcontractors, affiliates or subsidiaries that violate provisions of the present Agreement, as if they were its own actions and behaviour.
4. Any Confidential Information and its copies, regardless of the form of transfer (including: documents, drawings, designs of files, etc.) – if not expressly stated to the contrary – are the exclusive property of the Disclosing Party. The Receiving Party shall be obliged to return the Confidential Information and any copies thereof to the Disclosing Party in a manner preventing familiarisation with their content by third parties, immediately after termination of the Cooperation, and in the event when no Cooperation is initiated between the Parties - immediately after the Receiving Party receives a call to return the Confidential Information. In the event when the return of the Confidential Information to the Disclosing Party is not possible for technical reasons, the Receiving Party shall be obliged to officially destroy the Confidential Information or carriers on which the Confidential Information is stored and send a destruction certificate to the Disclosing Party.
5. The Parties unanimously declare that the transfer of the Confidential Information by the Disclosing Party to the Receiving Party does not constitute granting of any licenses, patent or other rights covered by the Act of 4 February 1994 on Copyright and Related Rights or the Act of 30 June 2000 - Industrial Property Law, or any other, similar rights , except for the expressly granted ones.

§ 3

1. In the event that the Receiver submits an offer or tries to establish commercial contact without the consent of the Discloser with the company indicated in the documentation received by the Disclosing Party, he shall be subject to penalty in accordance with § 3 point 2.
2. Each time the Receiving Party breaches any obligations resulting from the preceding articles, (each single, even one-time event, regardless of the number and the type of Confidential Information disclosed or used), the

dokumentacji otrzymanej przez Ujawniającego podlega karze zgodnie z § 3 punkt 2

2. W przypadku każdorazowego naruszenia przez Stronę Otrzymującą zobowiązań wynikających z paragrafów poprzedzających (rozumie się przez to każdorazowe, nawet jednokrotne zdarzenie niezależnie od ilości i rodzaju ujawnionych lub wykorzystanych Informacji Poufnych), Strona Otrzymująca zapłaci Stronie Ujawniającej karę umowną w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Naliczone kary umowne sumują się.
3. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania stosownego wezwania skierowanego przez Stronę Ujawniająca.
4. Strona Ujawniająca może żądać od Strony Otrzymującej odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Strona Otrzymująca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kar umownych oraz odszkodowań przysługujących klientom bądź kontrahentom Strony Ujawniającej od Strony Ujawniającej, w związku z naruszeniem przez Stronę Otrzymującą postanowień niniejszej Umowy. Strona Otrzymująca zobowiązuje się do pokrycia kwot, o których mowa w zdaniu poprzednim, w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania stosownego wezwania skierowanego przez Stronę Ujawniająca.

§ 4

1. Strona Otrzymująca zobowiązuje się do niepodjęcia, we własnym zakresie lub za pośrednictwem podmiotów powiązanych lub zależnych, wobec Strony Ujawniającej działalności konkurencyjnej, a w szczególności do:
 - a) nieoferowania produktów takich samych lub podobnych do produktów znajdujących się w ofercie Strony Ujawniającej, chyba że produkty te znajdowały się w ofercie Strony Otrzymującej lub w ofercie podmiotów powiązanych lub zależnych od Strony Otrzymującej przed dniem podpisania niniejszej Umowy;
 - b) nienawiązywania bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Strony Ujawniającej bezpośrednio lub pośrednio stosunków gospodarczych z klientami lub kontrahentami Strony Ujawniającej, o których Strona Otrzymująca dowiedziała się po dniu podpisania niniejszej Umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, że klientami lub

Receiving Party shall pay to the Disclosing Party a contractual penalty fee in the amount of PLN 100,000.00 (in words: one hundred thousand Polish zlotys) for each confirmed case of violation. Contractual penalty fees sum up.

3. A contractual penalty fee shall be paid within 7 days from the receipt of a respective call from the Disclosing Party.
4. The Disclosing Party may request the Receiving Party to pay a compensation exceeding the amount of a stipulated contractual penalty fee.
5. The Receiving Party shall be obliged to pay all contractual penalties and compensations granted to customers or contractors of the Disclosing Party from the Disclosing Party in connection with a breach of the provisions of this Agreement by the Receiving Party. The Receiving Party shall be obliged to pay the amounts referred to in the previous sentence within 7 days counting from the date of receipt of a respective call from the Disclosing Party.

§ 4

1. The Receiving Party shall be obliged not to conduct, on its own or through affiliated entities or derivative rights, any activities that are competitive to the business of the Disclosing Party, in particular:
 - a) not to offer products same or similar to products offered by the Disclosing Party, unless these products were offered by the Receiving Party or its affiliates or subsidiaries before the date of signing this Agreement;
 - b) not to initiate, directly or indirectly, an economic cooperation with customers or contractors of the Disclosing Party, about which the Receiving Party became aware after signing this Agreement, without the consent of the Disclosing Party, which shall be null and void unless made in writing.
2. The Parties unanimously declare that customers or contractors of the Disclosing Party, who do not subject to the obligation referred to in passage 1 b), are customers or contractors of the Disclosing Party, with

kontrahentami Strony Ujawniającej, którzy nie są objęci zobowiązaniem, o którym mowa w ust. 1 ppkt b), są klienci lub kontrahenci Strony Ujawniającej, z którymi Strona Otrzymująca bądź podmioty powiązane lub zależne od Strony Otrzymującej współpracowały przed dniem zawarcia niniejszej Umowy. Przez współpracę, o której mowa w zdaniu poprzednim, należy rozumieć zawarcie i wykonanie co najmniej jednej umowy sprzedaży/dostawy/zlecenia pomiędzy Stroną Otrzymującą, bądź podmiot powiązany lub zależny od Strony Otrzymującej a klientem lub kontrahentem Strony Ujawniającej, potwierdzonej fakturą VAT wystawioną przez którąkolwiek ze stron tej umowy sprzedaży/dostawy/zlecenia wraz z potwierdzeniem zapłaty przedmiotowej faktury, przy czym zarówno data wystawienia faktury VAT, jak i potwierdzenie zapłaty muszą nosić daty poprzedzające dzień zawarcia niniejszej Umowy.

3. W przypadku naruszenia przez Stronę Otrzymującą postanowień niniejszego paragrafu, Strona Otrzymująca zapłaci Stronie Ujawniającej karę umowną w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych), za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Naliczone kary umowne sumują się.
4. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania stosownego wezwania skierowanego przez Stronę Ujawniającej.
5. Strona Ujawniająca może żądać od Strony Otrzymującej odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Strona Otrzymująca wyraża zgodę na potrącanie wszelkich należności przysługujących Stronie Ujawniającej na podstawie niniejszej Umowy, z wynagrodzenia lub innych kwot przysługujących Stronie Otrzymującej od Strony Ujawniającej.

§ 5

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim oraz języku angielskim, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Dominującym językiem Umowy jest język polski.
3. Umowa podlega prawu Rzeczypospolitej Polskiej.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych ustaw szczególnych.
5. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów pomiędzy Stronami jest Sąd miejscowo właściwy dla

whom the Receiving Party, its affiliates or subsidiaries cooperated before the date of concluding this Agreement. The cooperation referred to in the previous sentence shall be deemed conclusion and execution of at least one sales agreement/delivery/order between the Receiving Party, or its affiliate or subsidiary, and a customer or contractor of the Disclosing Party, confirmed by a VAT invoice issued by either Party to this sales agreement/delivery/order, along with a confirmation of payment, given that the date of issuing the VAT invoice, as well as the payment confirmation must be dated as at the day preceding conclusion of this Agreement.

3. Should the Receiving Party breach the provisions of the present passage, the Receiving Party shall pay to the Disclosing Party a contractual penalty fee in the amount of PLN 100,000.00 (in words: one hundred thousand PLN), for each confirmed case of violation. Contractual penalty fees sum up.
4. A contractual penalty fee shall be paid within 7 days from the receipt of a respective call from the Disclosing Party.
5. The Disclosing Party may request the Receiving Party to pay a compensation exceeding the amount of a stipulated contractual penalty fee.
6. The Receiving Party expresses its permission to deduct any amounts payable to the Disclosing Party on the basis of this Agreement from remuneration or other amounts payable to the Receiving Party by the Disclosing Party.

§ 5

1. The Agreement has been drawn up in two identical copies in Polish and English, one for either Party.
2. The predominant language of the Contract is: Polish.
3. The Contract shall be governed by the law of Republic of Poland.
4. In any cases not regulated by this Agreement the provisions of the Civil Code and other particular acts shall apply.
5. The court competent to resolve disputes between the Parties is a court of proper jurisdiction for the Disclosing Party.
6. Any amendments to the Agreement shall be declared null and void unless made in writing.
7. In the event when one or more provisions of the Agreement prove, for whatever reason, to be invalid,

<p>siedziby Strony Ujawniającej.</p> <p>6. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.</p> <p>7. W przypadku, gdy jedno lub więcej postanowień Umowy okaże się z jakiegokolwiek powodu nieważne, sprzeczne z prawem lub niewykonalne pod jakimkolwiek względem, ta nieważność, sprzeczność z prawem lub niewykonalność nie będzie wpływać na inne postanowienia Umowy, które należy wówczas interpretować tak, jak gdyby nieważne, sprzeczne z prawem lub niewykonalne postanowienie nigdy nie było w Umowie zawarte.</p> <p>8. Osobami upoważnionymi do kontaktu pomiędzy Stronami są:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;">Strona Ujawniająca</td> <td style="width: 50%; border: none;">Strona Otrzymująca</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">1. imię i nazwisko:</td> <td style="border: none;">1. imię i nazwisko:</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">e-mail:</td> <td style="border: none;">tel.</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">2. imię i nazwisko:</td> <td style="border: none;">e-mail: j</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">e-mail:</td> <td style="border: none;">2. imię i nazwisko:</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">Podpisy:</td> <td style="border: none;">tel. +</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">_____</td> <td style="border: none;">e-mail:</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">_____</td> <td style="border: none;">_____</td> </tr> <tr> <td style="border: none; text-align: center;">Strona Ujawniająca</td> <td style="border: none; text-align: center;">Strona Otrzymująca</td> </tr> </table>	Strona Ujawniająca	Strona Otrzymująca	1. imię i nazwisko:	1. imię i nazwisko:	e-mail:	tel.	2. imię i nazwisko:	e-mail: j	e-mail:	2. imię i nazwisko:	Podpisy:	tel. +	_____	e-mail:	_____	_____	Strona Ujawniająca	Strona Otrzymująca	<p>contradictory to the law or unfeasible under any respect, this invalidity, conflict with the law or unfeasibility shall not affect other provisions of the Agreement that should be then interpreted as if a provision which is invalid, contradictory to the law or unfeasible was never included in the Agreement.</p> <p>8. Persons authorized to contact between the Parties are:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;">Disclosing Party</td> <td style="width: 50%; border: none;">Receiving Party</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">1. full name:</td> <td style="border: none;">1. full name:</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">e-mail:</td> <td style="border: none;">tel.</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">2. full name:</td> <td style="border: none;">e-mail: j</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">phone:</td> <td style="border: none;">2. full name:</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">e-mail:</td> <td style="border: none;">tel. +</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">_____</td> <td style="border: none;">e-mail: s</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">_____</td> <td style="border: none;">_____</td> </tr> <tr> <td style="border: none; text-align: center;">Disclosing Party</td> <td style="border: none; text-align: center;">Receiving Party</td> </tr> </table>	Disclosing Party	Receiving Party	1. full name:	1. full name:	e-mail:	tel.	2. full name:	e-mail: j	phone:	2. full name:	e-mail:	tel. +	_____	e-mail: s	_____	_____	Disclosing Party	Receiving Party
Strona Ujawniająca	Strona Otrzymująca																																				
1. imię i nazwisko:	1. imię i nazwisko:																																				
e-mail:	tel.																																				
2. imię i nazwisko:	e-mail: j																																				
e-mail:	2. imię i nazwisko:																																				
Podpisy:	tel. +																																				
_____	e-mail:																																				
_____	_____																																				
Strona Ujawniająca	Strona Otrzymująca																																				
Disclosing Party	Receiving Party																																				
1. full name:	1. full name:																																				
e-mail:	tel.																																				
2. full name:	e-mail: j																																				
phone:	2. full name:																																				
e-mail:	tel. +																																				
_____	e-mail: s																																				
_____	_____																																				
Disclosing Party	Receiving Party																																				

UMOWA nr ... / EN / WSK / 2021

zawarta dnia ...2021 r. w Kaliszu pomiędzy:

Wytwórnią Sprzętu Komunikacyjnego „PZL – KALISZ” Spółka Akcyjna, z siedzibą w Kaliszu, 62-800 Kalisz, ul. Częstochowska 140 wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000071223, NIP 6180042077, REGON 250658668.

reprezentowaną przez:

Marcin Bruske – p. o. Prezes Zarządu,

Anna Rożańska – Prokurent,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

...

reprezentowaną przez:

...

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

wspólnie zwanymi **Stronami**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „**Adaptacja pomieszczeń pod potrzeby biur**”, zgodnie z ofertą nr ... z dnia ...
2. Wszelkie prace nie ujęte w umowie, a wykonywane przez Wykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego, traktowane będą jako prace wykonane samowolnie przez Wykonawcę na własny koszt (należność za te prace nie zostanie zapłacona).
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany na każde zapytanie mailowe Zamawiającego odpowiedzieć w ciągu jednego dnia roboczego. Ponadto na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do udziału w spotkaniach roboczych w trakcie realizacji umowy, podczas których Wykonawca przedstawi i omówi postępowanie.

§ 2

Warunki realizacji umowy

1. Miejsce prac: **WSK „PZL-KALISZ” S. A., ul. Częstochowska 140, 62-800 Kalisz.**
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzone przez siebie mienie Zamawiającego i osób trzecich, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek zniszczeń w udostępnionym obszarze działania / przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego naprawienia uszkodzeń na własny koszt.
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
4. Wykonawca:

RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

- a) zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami branżowymi;
 - b) odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy;
 - c) odpowiada za działania i zaniechania osób skierowanych do realizacji umowy jak za własne działania i zaniechania;
 - d) zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania: egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego, upadłościowego lub innego;
 - e) jako gwarancję należytego wykonania umowy, na czas jej realizacji, oraz usunięcia wad Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia bezwarunkowej, nieodwołalnej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w wysokości 7 % wartości brutto kontaktu. Wystawca, treść Zabezpieczenia muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed jego wystawieniem.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a zaangażowanymi przez niego osobami trzecimi do realizacji niniejszej umowy.
 6. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej dla Wykonawcy z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
 7. Potwierdzeniem zrealizowania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Stron wymienionych w § 9 umowy .
 8. Powierzenie przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
 9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego pisemne zapytanie w terminie 2 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego zapytania,
 - 2) współpracy w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie,
 - 3) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy posiadanych danych, dokumentacji, opracowań potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - 4) umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren obiektu,
 - 5) przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 4

Obowiązki i zadania Wykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z należytą starannością, doświadczeniem i wiedzą techniczną zgodnie z ustaleniami i obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.
2. Wykonawca, jeżeli będzie wymagane, powoła osobę z uprawnieniami do współpracy przy realizacji zadania: **„Adaptacja pomieszczeń pod potrzeby biur”**.
3. Wykonawca przeszkoli personel wskazany przez Zamawiającego w zakresie zasad eksploatacji zainstalowanych urządzeń, jeżeli będzie dotyczyć.
4. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz warunkami niniejszej umowy. Wykonawca zapewni siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umowy.
5. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów, wyroby użyte do budowy, o których mowa w niniejszym ustępie muszą odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym przez Prawo budowlane.
7. Przed rozpoczęciem prac oraz na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i wyrobów budowlanych dokumenty stwierdzające ich dopuszczenie do

- obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (zgodnie z przepisami Prawo budowlane) oraz potwierdzające jakość wbudowanych materiałów i wyrobów budowlanych.
8. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania (na żądanie Zamawiającego) jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
 9. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonane roboty są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
 10. Wykonawca powinien podczas wykonywania robót oraz usuwania wad:
 - a) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy,
 - b) dostarczyć i utrzymać na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia skutecznie odgradzające teren budowy, światła, znaki ostrzegawcze itp.
 11. Wszelkie czynności niezbędne do wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia wad powinny być przeprowadzone w taki sposób by – w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umowy – nie zakłócać funkcjonowania przedsiębiorstwa.
 12. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących na teren budowy przed zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub jego podwykonawców. Zanieczyszczenia dróg dojazdowych spowodowanych środkami transportowymi Wykonawcy lub jego podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest usuwać na bieżąco. Jeżeli zanieczyszczenia dróg nie będą usuwane na bieżąco (2 godziny), Zamawiający (po uprzedzeniu Wykonawcy, telefonicznie i wpisem do dziennika budowy) zleci oczyszczenie drogi innemu Wykonawcy, a kosztem obciąży Wykonawcę robót.
 13. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dostępu do terenu budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie są lub przewiduje się wykonanie prac związanych z realizacją umowy, przedstawicielom Zamawiającego i wszystkim osobom przez niego upoważnionym.
 14. Uporządkowanie terenu objętego pracami budowlanymi przez Wykonawcę (przywrócenie do stanu pierwotnego) nastąpi najpóźniej w dniu zakończenia budowy.
 15. Niezależnie od obowiązków wymienionych wyżej Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
 - a) skutecznego informowania przedstawicieli Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
 - b) w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
 - c) przestrzegania obowiązujących zasad ppoż. i BHP obowiązujących w budownictwie oraz przepisów porządkowych obowiązujących na terenie Zamawiającego.
 - d) niezwłocznie po podpisaniu umowy przedstawienie Zamawiającemu listy pracowników i osób uprawnionych do przebywania na placu budowy.
 16. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt usuwać wytworzone przez siebie odpady powstałe w związku z realizacją przedmiot umowy oraz wykonywać inne obowiązki w zakresie zagospodarowania odpadów w szczególności w zakresie rejestracji i aktualizowania wpisów w Bazie Danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarce Odpadami (dalej: BDO) prowadzonej przez właściwego dla Wykonawcy marszałka województwa zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tj. Dz. U. z 2019 roku, poz. 701 z późn. zm.). Wykonawca oświadcza, iż posiada nr wpisu do BDO (kopia wpisu stanowi załącznik do niniejszej umowy).

§ 5

Termin realizacji umowy

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania niniejszej umowy.
2. Termin wykonania umowy: Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot umowy w terminie, **licząc od daty podpisania umowy.**
3. Zmiany terminów wynikające z wprowadzenia uzgodnionych przez strony modyfikacji i/lub prac dodatkowych wraz z określeniem ewentualnych zmian wynagrodzenia, będą regulowane odrębnie na piśmie pod rygorem nieważności.

RADCA PRAWNY
Lukasz Płaczek

§ 6

Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ... zł netto** (słownie: ... złotych 00/100) oraz VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
3. Zamawiający i Wykonawca zgodnie oświadczają, że płatność nastąpi w terminie 45 dni kalendarzowych, po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego wykonania przedmiotu umowy oraz dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół zdawczo-odbiorczy całego przedsięwzięcia. W protokole Strony potwierdzą bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy i dostarczenie wszystkich dokumentów dotyczących przedmiotu umowy.
5. W/w protokoły muszą być podpisane przez osoby upoważnione do działania w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy zgodnie z § 9 ust.1 lit. a) i b)
6. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku wykonywania robót budowlanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do faktury dołączyć dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, biorących udział w realizacji zamówienia. Poprzez dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Zamawiający rozumie np.: pisemne oświadczenie podwykonawców o uregulowaniu na ich rzecz należności wymagalnych z tytułu dotychczas wykonanych przez nich robót.
8. W przypadku braku przedłożenia przez Wykonawcę zabezpieczeń, o których mowa w § 2 ust. 4 lit. e) Zamawiający będzie uprawniony do zatrzymania z Wynagrodzenia kwoty kaucji pieniężnej odpowiadającej wartości niewniesionego Zabezpieczenia.
Po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego z kwoty kaucji zostanie zwrócona Wykonawcy, bez oprocentowania równowartość 60% kaucji. Pozostałe 40% zostanie zwrócone po upływie ostatniego z okresów gwarancji i rękojmi, chyba, że całość lub część kwoty zostanie wykorzystana przez Zamawiającego na zapłatę odszkodowań, kar umownych czy kosztów wykonania zastępczego oraz usunięcie wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi.
9. W związku z faktem iż dana usługa wskazana jest w załączniku nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług VAT, transakcja będzie rozliczana „metodą podzielonej płatności” (dalej: MPP).
10. Wykonawca oświadcza, iż każdorazowo na fakturze VAT wskazany zostanie nr rachunku bankowego Wykonawcy, zgłoszony we właściwym dla Wykonawcy urzędzie skarbowym jako rachunek firmowy oraz zgłoszony i widniejący w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (dalej: Rejestrze VAT). Zamawiający oświadcza, iż płatność będzie dokonywana w ramach Metody Podzielonej Płatności (MPP). W przypadku braku zgłoszenia lub wskazania przez Wykonawcę innego nr rachunku bankowego niż widniejący w Rejestrze VAT, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do wstrzymania płatności do czasu zgłoszenia lub podania przez Wykonawcę właściwego nr rachunku bankowego, który będzie widniał w Rejestrze VAT.
11. Wykonawca jest zobowiązany do dołączenia do faktury dokumentów w języku polskim oraz innych dokumentów wymaganych przepisami i uzgodnieniami (w szczególności np.: wyników przeprowadzonego sprawdzenia skuteczności działania wentylacji po montażu instalacji, pisemnego potwierdzenia, że przedmiot zamówienia spełnia wymagania i jest bezpieczny dla pracowników, certyfikat/y, w tym z przeprowadzonych szkoleń, DTR, kart gwarancyjnych, instrukcji obsługi, atest/y i inne dokumenty nie wymienione wyżej, a niezbędne do realizacji przedmiotu umowy). Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy dokumenty zainstalowanych urządzeń wraz z kartami gwarancyjnymi, instrukcjami i DTR od producenta.
12. Nie dostarczenie wymaganych dokumentów zgodnie z §6 ust.2 będzie skutkowało uznaniem usługi za niekompletną do czasu ich uzupełnienia i będzie skutkowało wstrzymaniem lub opóźnieniem zapłaty faktury zawieszeniem terminu płatności bez obowiązku zapłaty odsetek za opóźnienie do czasu otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów.

§ 7

Podwykonawstwo

1. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.
4. Jeżeli Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest, w trakcie realizacji zamówienia, przedłożyć projekt tej umowy Zamawiającemu, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy oryginały dokumentów.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy dotyczące w szczególności:
 - a. terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego, niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku.Jeżeli Zamawiający, w terminie określonym wyżej, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń do projektu umowy, uważa się, że zaakceptował projekt umowy.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy oryginały dokumentów.
8. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od przedłożenia mu przez Wykonawcę kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może zgłosić sprzeciw do tej umowy dotyczący w szczególności:
 - a. terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego, niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku.Jeżeli Zamawiający, w terminie określonym wyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do umowy, uważa się, że zaakceptował umowę.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. W przypadku, gdy w zawartej umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ustępie 9 powyżej, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy, niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku, Zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Wszelkie zmiany dokonywane w umowach o podwykonawstwo dokonywane są pisemnie w formie aneksów do umowy i mają tu zastosowanie postanowienia zawarte w ust. 4-9.
12. W związku z solidarną odpowiedzialnością Zamawiającego i Wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę, wynikającą z przepisów art. 647 KC strony zgodnie ustalają:
 - a) wyłącza się w całości roszczenia regresowe Wykonawcy przeciw Zamawiającemu,
 - b) roszczenia regresowe Zamawiającego przeciw pozostałym dłużnikom solidarnym mogą być dochodzone w pełnym zakresie tj. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zwrotu kwoty zapłaconej podwykonawcom w pełnej wysokości.

§ 8

Klauzula poufności

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o drugiej Stronie i przedmiocie niniejszej Umowy, jakie uzyskały w związku z realizacją umowy, w tym w szczególności:

RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

- a) zachowania w tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
 - b) nie kopiowania, nie powielania, ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniania informacji otrzymanych od drugiej Strony, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to potrzebne w celu realizacji umowy,
 - c) przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie ochrony danych osobowych.
2. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania (pisemne, graficzne, zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób) są poufne i nie mogą być, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udostępnione osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to potrzebne w celu realizacji umowy.
3. Strony odpowiadają za zachowanie poufności, o której mowa w ust. 1, przez wszystkie osoby trzecie, którymi posługuje się przy wykonaniu umowy.
4. Strony są zwolnione z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
- a) w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane bez zawinonego przyczynienia się Stron do ich ujawnienia;
 - b) muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami sądów lub upoważnionych organów państwa;
 - c) muszą być ujawnione w celu wykonania przedmiotu umowy, a Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
5. Nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności fakt ujawnienia osobom trzecim informacji o zawarciu niniejszej umowy, jak również przekazanie informacji poufnych współpracownikom Usługodawcy realizującym niniejszą Umowę.

§ 9

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osobami wyznaczonymi do nadzoru nad realizacją niniejszej umowy są:
 - a. Ze strony Zamawiającego:
 - Dział Inwestycji Włodzimierz Korach wlodzimierz.korach@wsk.kalisz.pl tel. 62 504 65 95,
 - Dział Inwestycji Robert Białkowski robert.bialkowski@wsk.kalisz.pl tel. 62 504 67 09.
 - b. Ze strony Wykonawcy:
 - ... tel. ...
2. Zmiana ww. osób wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony, nie wymaga jednakże aneksu do umowy.

§ 10

Gwarancja i Rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na przedmiot Umowy na okres 5 lat.
2. Bieg okresu rękojmi z zastrzeżeniem § 10 ust. 5 rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy,
 - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty jak i na całość przedmiotu umowy na okres 5 lat, w tym na zainstalowane urządzenia, zgodnie z gwarancją producenta.
5. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
6. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad lub usterek w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego. O wadach lub usterekach, które ujawniły się w okresie gwarancji jakości Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
7. Dopuszcza się zgłoszenie wad lub usterek drogą faksową oraz mailową na adres mailowy przy czym każdorazowe zgłoszenie wad lub usterek w tej formie, potwierdzone zostanie na piśmie przez Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy zakres wad lub usterek lub warunki atmosferyczne uniemożliwią ich usunięcie w terminie określonym w ust. 6, lub w innym przypadku braku obiektywnej możliwości usunięcia wad/usterek Wykonawca w terminie 7 dni uzgodni z Zamawiającym nowy termin ich usunięcia.

RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

9. Ustęp 6 - 8 stosuje się odpowiednio do usuwania wad z tytułu rękopisami.
10. Przed upływem ostatniego roku gwarancji nastąpi komisyjny przegląd techniczny przedmiotu Umowy. Z przeglądu tego sporządzony zostanie protokół, podpisany przez Strony.
11. Jeżeli w okresie obowiązywania gwarancji jakości lub rękopisami, ten sam element instalacji/urządzenie ulegnie trzykrotnemu uszkodzeniu, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt do wymiany na nowy. Termin dokonania wymiany nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego i nie może zagrażać prawidłowemu funkcjonowaniu przedmiotu umowy.
12. Jeżeli przedmiot umowy, lub jakakolwiek jego część nie mogła być używana z powodu wady lub jej naprawiania, to okres gwarancji jakości przedmiotu umowy, lub jej części, zależnie od okoliczności, będzie przedłużony o okres odpowiadający temu, w jakim przedmiot umowy, lub jej część nie mogła być używana przez Zamawiającego z powyższego powodu.
13. Usunięcie wad stwierdza się protokołarnie.
14. W przypadku nie przystąpienia do wykonywania napraw w ramach rękopisami lub gwarancji jakości lub opóźnienia w ich wykonywaniu Zamawiający ma prawo do powierzenia naprawy osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11

Odbiór robót budowlanych

1. Przedstawiciel Wykonawcy będzie zgłaszał z wyprzedzeniem w formie pisemnej lub mailowo przedstawicielowi Zamawiającego zgodnie z § 9 ust.1 lit. a) wykonanie robót zanikających i ulegających zakryciu, dostarczając wyniki badań i prób, pomiary wymagane przez poszczególne normy lub przepisy techniczne oraz inne dokumenty określone w niniejszej umowie. Sprawdzenie i potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego poprawności wykonania tych robót warunkuje możliwość kontynuacji kolejnych prac technologicznie po sobie następujących. Jeżeli Wykonawca nie zgłosił do sprawdzenia robót zanikających i ulegających zakryciu, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót na żądanie Zamawiającego, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego. Przedstawiciel Zamawiającego przeprowadzą sprawdzenie w/w robót – nie później niż następnego dnia roboczego – po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia tych robót.
2. Przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru wykonanych przez Wykonawcę robót w terminie wskazanym na zgłoszeniu nie dłuższym niż 5 dni roboczych dla robót nie ulegających zakryciu, licząc od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady pozwalają na użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
5. Jeżeli podczas czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia to podlegają one bezwzględnemu usunięciu.
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione wady, wymagające usunięcia.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
9. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór przedmiotu zamówienia w terminie nie późniejszym niż jednego miesiąca przed upływem okresu gwarancji.
10. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru pogwarancyjnego lub w okresie gwarancji wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiającemu przysługują uprawnienia jak w ust. 4 niniejszego paragrafu.

§ 12

Odstąpienie od umowy / Rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu oraz Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w Kodeksie cywilnym.


RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

2. Oprócz prawa odstąpienia od umowy określonego w ust. 1, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) opóźnienia w realizacji umowy dłuższej, niż 10 dni roboczych,
 - b) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy w sposób inny, niż określony w ust. 2 lit. a) pomimo wezwania go przez Zamawiającego do należytego wykonywania umowy.
3. W wypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace, w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych niniejszą umową,
 - d) Wykonawca zgłosi do odbioru Zamawiającemu roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy dostarczone lub wzniesione urządzenia zaplecza.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia o ile prace te zostały wykonane zgodnie z warunkami niniejszej umowy,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń użytych do wykonania zamówienia,
 - c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów, zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d) do przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu lub rozwiązaniu umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania wygasają wszelkie roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego odnośnie kwoty wynagrodzenia niewykorzystanej w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§13

Kary umowne

1. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień Umowy w sposób inny, niż określony §13 ust. 1 i ust. 2, odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
4. Oprócz przesłanek do naliczenia kar umownych określonych wyżej, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto również w przypadku:
 - a. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
 - b. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - c. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - d. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
5. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje całości wyrządzonej szkody.
6. Kara umowna zostanie zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.

§14

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia następujących zmian w umowie:
 - a) zmiany terminów wykonania umowy w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację umowy w wyznaczonym terminie, na które Strony nie miały wpływu;
 - b) możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania umowy. Jako korzystniejsze dla Zamawiającego należy traktować rozwiązania odpowiadające wymaganiom Zamawiającego w większym stopniu z punktu widzenia kosztów utrzymania, wydajności lub wyższej użyteczności;
 - c) zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, o ile zmiana ta jest konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy;
 - d) zmiany warunków płatności w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających prawidłową realizację umowy, na które Strony nie miały wpływu;
 - e) zmiany harmonogramu prac;
 - f) zmiany przepisów prawnych, w tym stawki VAT.

§ 15

1. Każda ze Stron zobowiązuje się zachować, jako poufne wszelkie informacje dotyczące drugiej Strony, w których posiadanie wejdzie w związku z wykonaniem niniejszej Umowy i zapobiegać ich nieuprawnionemu ujawnieniu, chyba, że ujawnienie tych informacji jest wymagane przez prawo.
2. Żadna ze Stron nie może bez pisemnej zgody drugiej strony przekazywać lub w inny sposób ujawniać osobom trzecim jakichkolwiek dokumentów, informacji związanych z Umową, chyba że jest to niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy.
3. Informacje poufne obejmują w szczególności:
 - a) informacje handlowe i finansowe lub dotyczące planów stron, których ujawnienie mogłoby mieć wpływ na cenę akcji lub udziałów w przypadku spółki prawa handlowego lub na wynik finansowy w przypadku innych podmiotów gospodarczych;
 - b) wszelkie cenniki, oferty, kosztorysy, procedury, formularze, specyfikacje, plany handlowe, wiedzę techniczną, technologię, dokumentację licencyjną, biznesplany, itp.
4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy sytuacji, gdy informacje poufne:
 - a) są dostępne w domenie publicznej bez winy strony otrzymującej lub
 - b) znane są stronie otrzymującej już w chwili ich otrzymania, lub
 - c) są ujawniane bez ograniczenia za wyraźną, pisemną zgodą drugiej strony, lub
 - d) stają się znane ze źródła niezależnego, które powiada wyraźne prawo do rozporządzania nimi, lub
 - e) zostają wytworzone przez stronę zupełnie niezależnie od jakichkolwiek otrzymanych w ramach niniejszej umowy informacji poufnych lub
 - f) muszą zostać ujawnione wskutek postępowania administracyjnego lub sądowego. Strona ma prawo powołać się na informacje w jakimkolwiek postępowaniu sądowym i administracyjnym, jeśli jest to uzasadnione ochroną jego interesów lub uzyska pisemną zgodę strony,
 - g) obowiązek ich udostępnienia podmiotom trzecim wynika z przepisów prawa i podmioty te zgodnie z przepisami prawa zażądają od stron ich przekazania.
5. Wymagania dotyczące zachowania tajemnicy będą przestrzegane przez pracowników strony oraz jej podwykonawców. Zachowanie tajemnicy obowiązuje w trakcie realizacji niniejszej Umowy, jak i w okresie zgodnie z podpisaną umową o poufności.
6. Strony są zobowiązane poinformować współpracowników i podwykonawców którzy uczestniczą w wykonaniu przedmiotu Umowy o obowiązkach wynikających z niniejszych postanowień. Strony ponoszą odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązków wynikających z klauzuli poufności przez te osoby.

§16

- 1.1. Na podstawie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1), dalej „RODO” informujemy, że:

RADCA PRAWNY

Lukasz Płaczek

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego „PZL-KALISZ” S.A. z siedzibą w Kaliszu (68-800) przy ul. Częstochowskiej 140, zwana dalej „WSK „PZL-KALISZ” S.A.” lub „Administratorem”.
2. Osobą odpowiedzialną za prawidłowość przetwarzania danych jest Pełnomocnik ds. Ochrony Danych Osobowych. Kontakt do Pełnomocnika: e-mail: rodo@wsk.kalisz.pl nr tel.: +48 62 504 62 06.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu prawidłowej realizacji umowy oraz realizacji obowiązków podatkowych, a także mogą być przetwarzane dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego, jeśli takie się pojawią.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze oraz art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. realizacji prawnie usprawiedliwionych interesów Administratora.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania umowy, a także później, tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją obowiązku archiwizacyjnego.
6. Przysługują Pani/Panu prawo żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo przenoszenia danych.
7. Informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych do organu nadzorczego-Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Informujemy, że odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą:
 - a) podmioty przetwarzające dane w imieniu Administratora, uczestniczące w wykonywaniu czynności Administratora:
 - I. dostawcy systemów informatycznych i usług IT;
 - II. podmioty świadczące Administratorowi usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, szkoleniowe, organizacyjne, pomoc prawną, podatkową, rachunkową;
 - III. podmioty świadczące Administratorowi usługi w zakresie bezpieczeństwa i ochrony miejsca pracy;
 - b) inni administratorzy przetwarzający dane we własnym imieniu:
 - I. podmioty z Grupy Kapitałowej PGZ w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007r., o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 798);
 - II. kontrahenci WSK „PZL-KALISZ” S.A. – w zakresie niezbędnym do wykonywania umów zawieranych przez Administratora;
 - III. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską;
 - IV. podmioty współpracujące z Administratorem przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych – w zakresie, w jakim staną się administratorem danych;
 - V. podmioty świadczące usługi telekomunikacyjne;
 - c) organy uprawnione do otrzymania Pani/Pana danych na podstawie przepisów prawa.
9. Informujemy, że Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
10. Informujemy, że Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również nie będą wykorzystywane do profilowania.

§17

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem § 9 ust. 2.
2. Strony będą dążyć do ugodowego rozstrzygnięcia sporów, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy.
3. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
6. Zamawiający oświadcza, iż posiada status Dużego Przedsiębiorcy.
7. Integralną część umowy stanowią poniższe załączniki do umowy:
 - a) Załącznik nr 1 oferta nr z dnia ...,
 - b) Załącznik nr 2 Harmonogram prac.

RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

REGULAMIN

§1

Zamawiający i tryb postępowania

1. Postępowanie ofertowe ogłasza, organizuje i prowadzi spółka: Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego „PZL – KALISZ” Spółka Akcyjna z siedzibą w Kaliszu, ul. Częstochowska 140, 62 – 800 Kalisz, dla której sądem rejestrowym jest Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS: 0000071223, NIP: 6180042077, REGON: 250658668, nr ewidencyjny BDO: 000102330, kapitał zakładowy 65 849 450,00 PLN, opłacony w całości, zwana dalej: „Spółką” lub „Zamawiającym”.
2. Oferenci, którzy złożyli najkorzystniejsze 3 ważne oferty zostaną zaproszeni do etapu ustnego, zgodnie z poniższymi zapisami.
3. Warunki postępowania określone zostały w niniejszym regulaminie (dalej: „Regulamin”). W przypadku wykrycia istotnych okoliczności mogących rzutować na wynik postępowania, Zamawiający jest uprawniony do zmiany lub odwołania części warunków postępowania opisanych w Regulaminie w terminie do 14 dni przed upływem terminu składania ofert. Ewentualna zmiana Regulaminu zostanie ogłoszona na stronie internetowej Spółki w miejscu uprzedniego ogłoszenia o postępowaniu.
4. Postępowanie trwa od momentu jego ogłoszenia do dnia podpisania umowy lub upływu terminu związania ofertą, lub zamknięcia postępowania bez wyboru oferty, cokolwiek nastąpi pierwsze.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo zamknięcia postępowania ofertowego na każdym etapie, bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyn.
6. Zamawiający udostępni projekt przedsięwzięcia po podpisaniu umowy o poufności stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego.

§2

Przedmiot postępowania

1. Wykonawca uzyska szczegółowe informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia w dni robocze od poniedziałku do piątku, jeżeli wystąpi drogą e-mail do Zamawiającego pod adresem: wlodzimierz.korach@wsk.kalisz.pl i dw. robert.bialkowski@wsk.kalisz.pl

w terminie do 3 dni roboczych, licząc od dnia złożenia zapytania e-mailem i podpisania umowy o poufności (jeżeli będzie wymagana).

2. Dokumentacja projektowa/techniczna stanowi Tajemnicę Przedsiębiorstwa WSK „PZL-KALISZ” S.A. zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 1993r., o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji w myśl art. 11 ust.2.

§ 3

Komisja

1. Czynności związane z przeprowadzeniem postępowania ofertowego wykonuje Komisja, której pracami kieruje Przewodniczący.
2. Komisja składa się z 3 do 7 osób i powoływana jest przez Zarząd Spółki.
3. Do obowiązków Komisji należy w szczególności:
 - 1) ogłoszenie postępowania,
 - 2) sprawdzenie spełnienia przez oferentów warunków uczestnictwa oraz zgodności złożonej przez nich oferty z Regulaminem, a w tym kompletności i ważności złożonych przez nich dokumentów, o których mowa w § 6,
 - 3) złożenie oświadczeń przez jej członków, czy pozostają z którymkolwiek z uczestników w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego postępowania lub czy występuje wobec nich inna z przesłanek opisanych w § 5 ust. 2,
 - 4) przygotowanie ewentualnych rekomendacji dla Zarządu Spółki w zakresie zmiany Regulaminu w przypadku wykrycia istotnych okoliczności mogących rzutować na wynik postępowania,
 - 5) przeprowadzenie etapu pisemnego i ustnego postępowania,
 - 6) sporządzenie protokołu z postępowania.
4. Do uprawnień Komisji należy w szczególności:
 - 1) udzielanie osobom zainteresowanym uczestnictwem w postępowaniu wyjaśnień w zakresie szczegółów merytoryczno-prawnych dotyczących postępowania ofertowego oraz sposobu przeprowadzenia, a w tym wykładni Regulaminu,
 - 2) wykluczenie uczestnika z udziału postępowania w przypadku ujawnienia przeszkody prawnej w zawarciu z nim ważnej umowy lub istotnego naruszenia przez niego Regulaminu, a w szczególności braku spełnienia warunków uczestnictwa w postępowaniu lub istnienia podstaw do jego wykluczenia opisanych w §5 ust. 2 Regulaminu.

ETAP PISEMNY

§4

Ogłoszenie

1. Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Spółki www.wsk.kalisz.pl
2. W ogłoszeniu o postępowaniu ofertowym zamieszcza się informacje obejmujące:
 - a) informację o realizacji zadania,
 - b) listę dokumentów, które należy załączyć do oferty,
 - c) termin i miejsce, sposób składania ofert,
 - d) termin zakończenia etapu pisemnego postępowania,
 - e) sposób powiadomienia oferentów o wyniku etapu pisemnego postępowania ofertowego oraz miejscu i terminie negocjacji ustnych,
 - f) skutki uchylenia się od zawarcia umowy na wykonanie zadania,
 - g) zastrzeżenie, że Organizatorowi przysługuje prawo zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz jego odwołania w każdym czasie bez podania przyczyn,
 - h) informacja, że warunkiem zawarcia umowy jest uzyskanie przez Spółkę wymaganych przez prawo i jej akty wewnętrzne zgód korporacyjnych,
 - i) dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące postępowania,
 - j) inne informacje, które Komisja uzna za zasadne dla przeprowadzenia postępowania.

§5

Oferenci

1. Oferentem, zwanym w zapytaniu ofertowym „Wykonawcą” / Dostawcą w postępowaniu ofertowym może być każda osoba fizyczna, osoba prawna i jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która spełnia warunki uczestnictwa i nie podlega wykluczeniu zgodnie z Regulaminem lub konsorcjum tych podmiotów.
2. Oferentem w postępowaniu ofertowym nie mogą być:
 - a. członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Spółki,
 - b. podmiot gospodarczy prowadzący postępowanie ofertowe oraz członkowie jego zarządu i rady nadzorczej,

- c. osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem postępowania ofertowego,
 - d. małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób, o których mowa w pkt a-c,
 - e. osoby, które pozostają z prowadzącym postępowanie ofertowe w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego postępowanie.
3. Do przeprowadzenia postępowania ofertowego wystarczy zgłoszenie jednego oferenta, którego oferta spełnia warunki określone w ogłoszeniu o postępowaniu ofertowym oraz Regulaminie.

§6

Oferty

1. Oferty należy składać w terminie określonym w ogłoszeniu o postępowaniu ofertowym, wyłącznie na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, w zamkniętych kopertach na adres Spółki – Wytwórnia Sprzętu Komunikacyjnego „PZL – KALISZ” S.A., ul. Częstochowska 140, 62 – 800 Kalisz.
2. Oferta nie może mieć charakteru warunkowego.
3. Oferta musi zawierać następujące informacje i oświadczenia oferenta:
 - a) imię, nazwisko, albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, oraz adres oferenta do korespondencji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
 - b) datę sporządzenia oferty,
 - c) wyrażoną w walucie polskiej oferowaną cenę netto i brutto (z uwzględnieniem dwóch miejsc po przecinku i stanu prawnego na dzień składania oferty i stanu prawnego na ostatni dzień związania ofertą jeżeli wiadomo, że uległby zmianie),
 - d) oferowany termin realizacji zadania,
 - e) oświadczenie, że oferta nie ma charakteru warunkowego,
 - f) oświadczenie, że oferta jest ważna i wiążąca do dnia wskazanego w ogłoszeniu,
 - g) oświadczenie, że oferent przetargu zapoznał się z Regulaminem oraz ogłoszeniem o postępowaniu ofertowym i przyjmuje te dokumenty bez zastrzeżeń,
 - h) oświadczenie, że wobec oferenta postępowania ofertowego nie zachodzą okoliczności wyłączające jego udział w postępowaniu zgodnie z § 5 Regulaminu,
 - i) oświadczenie, że wobec oferenta nie wszczęto postępowania likwidacyjnego, bądź upadłościowego,

RADCA PRAWNY

Eukasz Płaczek

- j) oświadczenie, że posiada zgodę właściwego organu wewnętrznego lub pozostałych wspólników na wykonanie przedmiotu zamówienia, o ile jest wymagany przez prawo lub akty wewnętrzne danego podmiotu za cenę wskazaną w ofercie (zgoda korporacyjna),
 - k) oświadczenie, że oferent będący osobą fizyczną lub osoba/osoby fizyczne reprezentujące oferenta wyrażają zgodę na przetwarzanie ich danych osobowych zgodnie z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO,
4. Termin związania ofertą zgodny z zapisami zapytania ofertowego.
5. Do oferty należy dołączyć:
- a) w przypadku osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej – odpowiadającym aktualnym danym odpis z właściwego rejestru,
 - b) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a gdy oferentem są wspólnicy działający w ramach spółki cywilnej – umowę spółki z potwierdzeniem aktualności dokumentu przez osobę uprawnioną do reprezentowania wspólników poprzez dokonanie stosownej adnotacji w dokumencie,
 - c) w przypadku podmiotów, bądź osób, które będą brać udział w postępowaniu przez pełnomocnika - dokument pełnomocnictwa upoważniające pełnomocnika w szczególności do działania w jego imieniu Oferenta w toku postępowania ofertowego i/lub podpisania umowy.
 - d) w przypadku podmiotów, bądź osób, które będą brać udział w postępowaniu wspólnie jako konsorcjum - umowa konsorcjum określają prawa i obowiązki uczestników konsorcjum określającą Lidera konsorcjum.
 - e) gdy oferentem postępowania ofertowego jest osoba pozostająca w związku małżeńskim.
6. Dokumenty są składane w oryginale. Na równi z oryginałem traktowany jest odpis poświadczony za zgodność z oryginałem przez notariusza lub organ, który go wydał oraz wszelkie wydruki dokumentów, które z mocy przepisów prawa traktowane są jako oryginały.
7. Oferta i wszelkie dokumenty winny być sporządzone w języku polskim.

8. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy przedłożyć wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.
9. **Kryterium wyboru ofert określone jest w zapytaniu ofertowym.**

§ 7

Analiza ofert

1. Komisja dokonuje analizy otrzymanych ofert w terminie nie dłuższym niż 14 dni od upływu terminu składania ofert. Analiza ofert dokonywana jest na posiedzeniu niejawnym.
2. Komisja może zwrócić się do oferenta biorącego udział w postępowaniu z żądaniem złożenia wyjaśnień odnośnie treści złożonej przez niego oferty oraz o uzupełnienie wymogów formalnych przedstawionych w ogłoszeniu pod względem kompletności, aktualności i prawidłowości dokumentów, poprawy oczywistych omyłek wyznaczając oferentowi termin na powyższe wyjaśnienia lub uzupełnienia. Termin ten nie może spowodować przekroczenia terminu opisanego w ust. 1.
3. Komisja odrzuca oferty jeżeli:
 - a) zostały złożone po terminie wyznaczonym w ogłoszeniu;
 - b) nie odpowiadają warunkom postępowania ofertowego określonym w Regulaminie, a w szczególności nie zawierają informacji i oświadczeń oraz dokumentów opisanych w § 6,
 - c) zostały złożone przez oferenta podlegającego wykluczeniu zgodnie z § 5 ust. 2,
 - d) nie zostały usunięte wątpliwości, co do których Komisja zwróciła się o wyjaśnienie na podstawie ust. 2 powyżej.
4. Oferenci, którzy złożyli najkorzystniejsze 3 ważne oferty zostaną zaproszeni do etapu ustnego.
5. Po analizie ofert Komisja może stwierdzić, że nie wybiera żadnej ze złożonych ofert i może zamknąć postępowanie. W przypadku wpłynięcia tylko jednej oferty nie podlegającej odrzuceniu, Komisja może również pominąć etap ustny opisany w § 8 Regulaminu, wybrać najkorzystniejszą ofertę i przystąpić do procedury zawarcia umowy, § 10 Regulaminu stosuje się odpowiednio.
6. Komisja w terminie 7 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 1, zawiadamia oferentów o:
 - a. odrzuceniu lub zakwalifikowaniu ich oferty do dalszego postępowania,
 - b. zakwalifikowaniu lub niezakwalifikowaniu oferty do etapu ustnego,

7. W zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 5 Komisja poinformuje oferentów o terminie i miejscu etapu ustnego.
8. Zamknięcie postępowania bez wyboru oferty lub unieważnienie postępowania ofertowego nie uprawnia oferentów do żądania odszkodowania. Informację o zamknięciu postępowania bez wybrania oferty ogłasza się na stronie internetowej Spółki w miejscu, gdzie zostało dokonane ogłoszenie.
9. Niezwłocznie po zakończeniu etapu pisemnego postępowania Komisja sporządza protokół z etapu pisemnego postępowania, który powinien zawierać:
 - a) imiona i nazwiska członków Komisji Przetargowej
 - b) przedmiot postępowania ofertowego,
 - c) oznaczenie miejsca oraz czasu posiedzenia w przedmiocie analizy ofert,
 - d) wymienienia ofert, które podlegały odrzuceniu,
 - e) listę oferentów, których oferty nie podlegały odrzuceniu,
 - f) wskazanie oferentów, którzy zakwalifikowali się do etapu ustnego,
 - g) podpisy Komisji albo wzmiankę o przyczynie braku któregośkolwiek podpisu.
10. Protokoły z pracy Komisji zostaną zamieszczone na stronie internetowej.

ETAP USTNY POSTĘPOWANIA

§ 8

1. Oferenci, którzy nie zostali zakwalifikowani do etapu ustnego przestają być związani złożoną ofertą. Oferenci, którzy zostali zakwalifikowani do etapu ustnego pozostają związani złożoną ofertą.
2. Jeżeli w wyniku zakończenia etapu pisemnego pozostanie jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu, Spółka zdecyduje, o dalszych działaniach lub zamknięciu postępowania.
3. Z wybranym Oferentem / Oferentami Spółka przeprowadzi negocjacje.
4. Po wyborze Wykonawcy / Dostawcy Spółka zawiera umowę której wzór stanowi załącznik do zapytania ofertowego.

§ 9

Zamknięcie i unieważnienie postępowania ofertowego

1. Spółka zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania ofertowego na każdym jego etapie bez wyboru żadnej oferty. Zamknięcie postępowania następuje w drodze uchwały Komisji i nie wymaga podania przyczyny.
2. Spółka unieważnia postępowanie, także jeżeli:

RADCA PRAWNY

Eukasz Placzek

- a) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania nie leży w interesie publicznym lub Spółki, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - b) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
3. O unieważnieniu postępowania i zamknięcia postępowania bez wyboru żadnej oferty Spółka zawiadamia równocześnie wszystkich uczestników oraz zamieszcza informację na stronie internetowej Spółki.

§10

Zawarcie umowy

1. Warunkiem zawarcia przez Spółkę umowy jest uprzednie:
 - a. uzyskanie przez Spółkę wymaganych przez prawo i jej akty wewnętrzne zgód organów korporacyjnych Spółki, jeżeli są wymagane,
 - b. uzyskania zgód, zezwoleń lub braku wyrażenia sprzeciwu przez organy państwowe jeżeli będą prawnie wymagane,
 - c. uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu prac, który będzie stanowił załącznik do umowy,
 - d. wystąpienie innych okoliczności uzgodnionych wspólnie przez strony postępowania.
2. Brak uzyskania przez Spółkę wymaganych przez prawo i jej akty wewnętrzne zgód organów Spółki nie będzie uznane za uchylenie się od zawarcia umowy i nie będzie uprawniać Wykonawcy do żądania zawarcia umowy albo naprawienia szkody.
3. W przypadku odstąpienia od zawarcia umowy z Wykonawcą, Spółka zawiadomi, o tym fakcie związanego ofertą oferenta, który złożył ofertę kolejną po Wykonawcy.

§11

RODO

1. Spółka jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących oferentów oraz osób fizycznych wskazanych przez tego oferenta jako osoby do kontaktu i inne osoby (o ile zostały wskazane) odpowiedzialne za wykonanie zadań wynikających z realizacji przedmiotowego przetargu.
2. W Spółce nie został powołany Inspektor ochrony danych osobowych.
3. Spółka informuje, iż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:

RADCA PRAWNY

Łukasz Płaczek

- a) art. 6 ust.1 lit. b) RODO – spełnienie wymogów kontraktowych, tj. konieczność dysponowania danymi na potrzeby przeprowadzenia przedmiotowego przetargu;
 - b) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – spełnienie wymogów ustawowych, tj. konieczność wypełnienia przez Spółkę obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa;
 - c) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – konieczność realizacji prawnie uzasadnionych interesów Spółki np.: w celu dochodzenia ewentualnych roszczeń.
4. Dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem dane Spółka może przekazywać podmiotom przetwarzającym je na zlecenie Spółki np. dostawcom usług IT, audytorom, doradcom, na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych oraz podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązującego prawa np. sądy lub organy ścigania – oczywiście tylko gdy wystąpią z żądaniem w oparciu o stosowną podstawę prawną.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym realizowane były zadania przedmiotowego przetargu na sprzedaż Nieruchomości, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inny obowiązek wymagany przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Uprawnienia te będą realizowane przez administratora w granicach obowiązujących przepisów prawa.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane do wykonania zadań wynikających z realizacji przedmiotowego przetargu na sprzedaż Nieruchomości. Odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością wykonania zadań wynikających z realizacji przedmiotowego przetargu. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem oferenta niezwłocznego wskazania innej osoby fizycznej w jej miejsce (o ile jej dane osobowe są niezbędne do realizacji przetargu).

10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Spółka nie będzie podejmowała zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. W przypadku udostępnienia przez oferenta Spółce, w związku z przedmiotowym przetargiem, danych osobowych osób związanych z oferentem w szczególności pracowników, pełnomocników, członków zarządu, dostawców, a także innych osób nie podpisujących niniejszego zgłoszenia, oferent zobowiązany jest w imieniu Spółki poinformować te osoby:
- a) o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Spółce,
 - b) o tym, że Spółka jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych powyżej,
 - c) o tym, że kontrahent jest źródłem, od którego Spółka pozyskała ich dane,
 - d) o treści niniejszej informacji.

§ 14

1. Wszelkie zawiadomienia oferentów inne niż ogłoszenie i publikacje na stronie Spółki, o których mowa w Regulaminie, dokonywane są listem poleconym za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe na ostatni wskazany adres w Rzeczypospolitej Polskiej. Korespondencje uznaje się za doręczoną po upływie 14 dni od podjęcia pierwszej próby doręczenia i złożenia w placówce pocztowej tego operatora (awizo). W razie niepowiadomienia Spółki o zmianie adresu wskazanego w ofercie korespondencję uważa się za skutecznie doręczoną na adres wskazany w ofercie.
2. Korespondencja może zostać doręczona jednocześnie na adres elektroniczny, o ile został wskazany przez oferenta.
3. W kwestiach nieregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory w zakresie postępowania rozstrzygane będą na podstawie prawa polskiego przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
5. Regulamin wchodzi w życie z dniem zamieszczenia zapytania ofertowego na stronie Spółki.